



Notar Dr. Jens Rohrer
Kaiserstraße 38
76437 Rastatt

per Mail an: info@notar-rohrer.de
per Fax an: **07222 / 385 9495**
Bei telefonischen Rückfragen erreichen Sie
uns unter: 07222 / 385 9494

| |
|---|
| Datenblatt Erbauseinandersetzung-/Vermächtniserfüllungsvertrag |
|---|

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> zum bereits vereinbarten Termin am _____, den _____, ____ Uhr |
| <input type="checkbox"/> Termin ist noch zu vereinbaren |

Bitte – soweit möglich – ausfüllen. Alle Einzelheiten werden im Beurkundungstermin ausführlich erörtert.

Zur Vorbereitung der gewünschten Beurkundung benötigen wir folgende Angaben:

I. Erblasser (Verstorbener)

| | |
|-----------------------------------|--|
| Name, ggf. Geburtsname | |
| Vorname | |
| Geburtsdatum und -ort | |
| Sterbedatum und -ort | |
| Letzter Wohnsitz | |
| Nachlassgericht (Aktenzeichen) | |

II. Erben

| | | | |
|------------------------|--|---|---|
| Name, ggf. Geburtsname | | | |
| Vorname | | | |
| Geburtsdatum | | | |
| Staatsangehörigkeit | | | |
| Güterstand | | <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden | <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> mit notariellem Ehevertrag <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag |
| Anschrift | | | |
| Tel. | | E-Mail | |

| | | | |
|------------------------|--|---|---|
| Name, ggf. Geburtsname | | | |
| Vorname | | | |
| Geburtsdatum | | | |
| Staatsangehörigkeit | | | |
| Güterstand | | <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden | <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> mit notariellem Ehevertrag <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag |
| Anschrift | | | |
| Tel. | | E-Mail | |

| | | | |
|------------------------|--|---|---|
| Name, ggf. Geburtsname | | | |
| Vorname | | | |
| Geburtsdatum | | | |
| Staatsangehörigkeit | | | |
| Güterstand | | <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden | <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> mit notariellem Ehevertrag <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag |
| Anschrift | | | |
| Tel. | | E-Mail | |

Grundstücksangaben:

| | | |
|------------|----------------------|---|
| Grundstück | Gemarkung | |
| | Blatt | |
| | Flst. | |
| | Neuer Eigentümer | |
| | Belastungen Abt. II | <input type="checkbox"/> wird übernommen <input type="checkbox"/> wird gelöscht / freigegeben |
| | Belastungen Abt. III | <input type="checkbox"/> wird übernommen <input type="checkbox"/> wird gelöscht / freigegeben |
| | Nutzung | vermietet / verpachtet <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |

| | | |
|------------|----------------------|---|
| Grundstück | Gemarkung | |
| | Blatt | |
| | Flst. | |
| | Neuer Eigentümer | |
| | Belastungen Abt. II | <input type="checkbox"/> wird übernommen <input type="checkbox"/> wird gelöscht / freigegeben |
| | Belastungen Abt. III | <input type="checkbox"/> wird übernommen <input type="checkbox"/> wird gelöscht / freigegeben |
| | Nutzung | vermietet / verpachtet <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |

| | | |
|------------|----------------------|---|
| Grundstück | Gemarkung | |
| | Blatt | |
| | Flst. | |
| | Neuer Eigentümer | |
| | Belastungen Abt. II | <input type="checkbox"/> wird übernommen <input type="checkbox"/> wird gelöscht / freigegeben |
| | Belastungen Abt. III | <input type="checkbox"/> wird übernommen <input type="checkbox"/> wird gelöscht / freigegeben |
| | Nutzung | vermietet / verpachtet <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |

III. Ausgleichszahlung:

Sind Ausgleichszahlungen an die Miterben zu leisten?

ja nein

wenn ja:

welche?

bis wann?

Der Notar wird mit der Beurkundung eines Vertrags gemäß den vorstehenden Angaben beauftragt. Mit dem Versand eines entsprechenden Vertragsentwurfs per E-Mail sind alle Beteiligten einverstanden (bitte ggf. E-Mail-Adressen bei den persönlichen Daten angeben). Sofern der Entwurf nicht per E-Mail versandt werden soll, wird hier um Mitteilung gebeten:

Hinweise:

Durch das Ausfüllen dieses Formulars können Sie in Ihrem Interesse zu einer guten **Vorbereitung der Vertragsbeurkundung** beitragen. Dadurch wird auch vermieden, dass Ihre Aufmerksamkeit bei der Beurkundung durch rein formale Fragen beansprucht wird. Das Formular soll zugleich eine **Orientierungshilfe für die vorvertraglichen Verhandlungen zwischen den Beteiligten** sein. Fragen, die Sie (noch) nicht beantworten können kennzeichnen Sie bitte mit einem „?“.

Offengebliebene Fragen sowie Änderungs- und Ergänzungswünsche können von Ihnen auch noch bei der Beurkundung vorgetragen werden.

Falls der Platz im Formular nicht ausreicht, legen Sie bitte einfach ein zusätzliches Blatt bei.

Bringen Sie zum Termin einen gültigen amtlichen Lichtbildausweis (Personalausweis, Reisepass) mit.

_____, den _____
(Ort) (Datum) (Unterschrift)